



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 03 / 09/2012

Βαθμός ασφαλείας: ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ
Βαθμός προτεραιότητας: ΚΟΙΝΟ

Αρ. Πρωτ. :

Δ/ΝΣΗΣ ΑΥΤ/ΣΙΑΣ & ΣΥΝΤ/ΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Διονυσίου 13Α
Τ.Κ.: 71601 Ν.Αλικαρνασσός
Πληροφορίες: Π.Σπανουδάκη
Τηλ.: 2810247561

Fax: 2810244747

E-mail : spanoudaki-p@heraklio.gr

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Ο Δήμος Ηρακλείου Κρήτης με διεύθυνση Διονυσίου 13 Α (δημαρχείο Νέας Αλικαρνασσού) τηλ. 2810-247505 fax 2810-244747 Τ.Κ. 71601 προκηρύσσει Πρόχειρο διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την << Συντήρηση επισκευή ανελκυστήρων >> σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 11 του Π.Δ.28/1980
2. Ο προϋπολογισμός της προμήθειας είναι **23.200,00** ΕΥΡΩ με το Φ.Π.Α..
3. Τα έγγραφα οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να τα αναζητήσουν στο διαδίκτυο στην ιστοσελίδα του Δήμου www.heraklion.gr ή από την Δ/ση Συντήρησης και Αυτεπιστασίας τηλ. 2810247561 ΦΑΞ 244747.
4. Ο Διαγωνισμός θα λάβει χώρα στο **Δήμο Ηρακλείου (δημαρχείο Νέας Αλικαρνασσού)- Διονυσίου 13 Α** την **12/ 09 / 2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα. 10:00 : π. μ.**, από την αρμόδια Επιτροπή . Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να καταθέσουν τις προσφορές τους στην **Επιτροπή** την ημέρα και ώρα του διαγωνισμού . Οι προσφορές μπορούν και να κατατεθούν ταχυδρομικά μέχρι και την προηγούμενη του διαγωνισμού . Σε περίπτωση αναβολής του διαγωνισμού για λόγους ανωτέρας βίας (απεργία, κατάληψη κλπ), ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί την ίδια μέρα την επόμενη εβδομάδα δηλαδή την **19/ 09 / 2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα. 10:00 : π. μ.** στον ίδιο χώρο.
Η διεύθυνση που θα σταλούν αναφέρεται στην αρχή της παρούσης προκήρυξης.
Όλες οι προσφορές θα είναι συνταγμένες στην Ελληνική γλώσσα διαφορετικά θα αποκλείονται.
5. Η εγγύηση συμμετοχής ορίζεται σε 2% επί του ποσού του ενδεικτικού προϋπολογισμού δηλ. **464,00 ΕΥΡΩ**

Να δημοσιευτεί μία φορά στην εφημερίδα - ΠΑΤΡΙΣ – Παρακαλούμε όπως τηρήσετε τις προδιαγραφές δημοσίευσης σύμφωνα με την ΚΥΑ 2/82452/002 12-11- 2008 ενδεικτικά σας αναφέρομε ότι η δημοσίευση γίνεται με γραμματοσειρά 7 στιγμάτων και διάστιχο 8,5 στιγμών
Τά έξοδα _ημοσίευσης βαρύνουν τον ανάδοχο .

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Έργο: Συντήρηση –επισκευή ανελκυστήρων

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΑΡΘΡΟ 1ο

Τόπος και χρόνος διενέργειας.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την Τετάρτη 12/9/2012, ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού, στο Δημοτικό Κατάστημα (οδός Αρτεμισίας & Διονύσου , 13 Νέα Αλικαρνασός) με ώρα ενάρξεως την 10:00 και ώρα λήξης αποδοχής προσφορών την 10:30

ΑΡΘΡΟ 2ο

Ισχύουσες διατάξεις.

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εργασία διέπονται από τις διατάξεις:

- α) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 209 και της παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν. 3463/2006.
- β) Τις διατάξεις της περίπτ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.
- γ) Την παρ. 5 του άρθρου 11 του Π.Δ. 28/1980.
- δ) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- ε) Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995, όσον αφορά τα επιτρεπτά χρηματικά όρια.
- στ) Την αριθμ. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291/Β'/11-8-2010) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Τεύχη δημοπράτησης.

Τα τεύχη δημοπράτησης τα οποία αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία της προμήθειας κατά σειρά ισχύος είναι: α) η παρούσα διακήρυξη, β) η γενική συγγραφή υποχρεώσεων, γ) η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, δ) η τεχνική περιγραφή, ε) ο ενδεικτικός προϋπολογισμός και στ) το τιμολόγιο προσφοράς.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.

Η εργασία αυτή προϋπολογίσθηκε σε **18.862 Ευρώ** πλέον ΦΠΑ 4.338**Ευρώ** (23 %) ήτοι σύνολο **23.200,00 Ευρώ** που θα βαρύνει τους παρακάτω κωδικούς:
Κ.Α. 10-6262.001 με πίστωση 8.6000,00 €, Κ.Α. 15-6262.001 με πίστωση 2.100,00 €
Κ.Α. 30-6262.001 με πίστωση 1.900,00 €, Κ.Α. 40-6262.001 με πίστωση 4.100,00 €
Κ.Α. 45-6262.001 με πίστωση 2.500,00 € και Κ.Α. 50-6262.001 με πίστωση 1.000,00 €
Κ.Α. και 70-6262.002 με πίστωση 3.000,00 € του προϋπολογισμού του Δήμου τρέχοντος οικονομικού έτους με κοινό τίτλο «Συντήρηση επισκευή ανελκυστήρων».

ΑΡΘΡΟ 5ο

Χρόνος ευθύνης συντήρησης του αναδόχου.

Χρόνος ευθύνης συντήρησης του αναδόχου ορίζεται η χρονική περίοδος δέκα (10) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Εγγυήσεις.

Η εγγύηση για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό ορίζεται σε (2%) επί του ποσού του Ενδεικτικού – Προϋπολογισμού ήτοι **464 €** και δίδεται με ισόποσο γραμματίο του Τ.Π.κ.Δ. ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. συντεταγμένης με τον τύπο που ισχύει για το Δημόσιο.

Η εγγύηση καλής εκτελέσεως ορίζεται σε ποσοστό 5% επί της συμβατικής τιμής.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Πληροφόρηση ενδιαφερομένων.

Της διακηρύξεως αυτής και της μελέτης μπορούν να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι στο γραφείο του Τμήματος Προμηθειών του Δήμου, όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Περίληψη αυτής θα δημοσιευθεί όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 2 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Προσόντα και δικαιολογητικά συμμετοχής – Υποβολή προσφορών.

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να καταθέσουν γραπτή σφραγισμένη προσφορά μέχρι και την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο άρθρο 1 της παρούσας. Οι προσφορές μπορεί να αποστέλλονται με οποιοδήποτε τρόπο, με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα περιέχονται στο δήμο μέχρι την προηγούμενη ημέρα από τη διενέργεια του διαγωνισμού. Οι προσφορές που υποβάλλονται νωρίτερα, παραμένουν στην Υπηρεσία και αποσφραγίζονται από την Επιτροπή του διαγωνισμού κατά το στάδιο της αποσφράγισης μαζί με τις υπόλοιπες.

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί αναγνωρισμένοι επαγγελματίες με άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2604/22-12-2008

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό προϋποθέτει ότι ο διαγωνιζόμενος είναι πλήρως ενήμερος της διακηρύξεως αυτής και ότι αποδέχεται όλους τους όρους ανεπιφύλακτα. Η επίδοση της προσφοράς από το διαγωνιζόμενο αποτελεί τεκμήριο ότι αυτός είχε και έλαβε υπόψη κατά τη σύνταξη της προσφοράς του, τις γενικές συνθήκες της εργασίας ως και τα συμβατικά στοιχεία της αντίστοιχης μελέτης.

Η προσφορά υποβάλλεται σε δύο φακέλους εκ των οποίων:

Α. ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ

Μέσα στον εξωτερικό φάκελο και επί ποινή απαράδεκτου της προσφοράς θα υπάρχουν:

- α) Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό.
- β) Σφραγισμένος φάκελος με την κυρίως προσφορά.
- γ) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου περί της εγγραφής του διαγωνιζόμενου σ' αυτό.
- δ) Άδεια συντηρητή εκδιδόμενη από τη Διεύθυνση Βιομηχανίας της Περιφέρειας Ηρακλείου.

ε) Υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα δηλώνεται ότι:

Έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης και των τεχνικών προδιαγραφών και αποδέχονται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα, εκτός εάν στην προσφορά τους ρητά αναφέρουν τα σημεία που τυχόν δεν αποδέχονται.

Δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

Δεν τελούν σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση.

Δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, έκδοσης αναγκαστικής εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

Είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους κατά την ημέρα του διαγωνισμού.

στ) Εφόσον οι πάροχοι συμμετέχουν στο διαγωνισμό με εκπροσώπους τους, υποβάλλουν βεβαίωση εκπροσώπησης, αρμοδίως θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσωπούμενου.

Εφ' όσον τα ανωτέρω έγγραφα, δηλώσεις και πιστοποιητικά δεν είναι πλήρη, η προσφορά θεωρείται ελλιπής και δεν λαμβάνεται υπόψη, επιστρέφεται δε στην περίπτωση αυτή, χωρίς να ανοιχθεί ο σφραγισμένος φάκελος που περιέχει την κυρίως προσφορά.

Εφιστάται ιδιαίτερα η προσοχή όσων θα πάρουν μέρος στο διαγωνισμό ότι οι προσφορές κατατίθενται αυτοπροσώπως, σύμφωνα δε με την παράγραφο 3 του άρθρου 24 του Ν. 1832/89 οι Ανώνυμες Εταιρείες εκπροσωπούνται από μέλος του Διοικητικού τους Συμβουλίου ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο, οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης και οι Ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρείες εκπροσωπούνται από το διαχειριστή τους ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

Β. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ

Στον εσωτερικό φάκελο θα είναι ενυπόγραφη η προσφορά του διαγωνιζόμενου συμπληρωμένη σε έντυπο της υπηρεσίας ή ακριβές φωτοαντίγραφο αυτού.

Ο ανάδοχος στον οποίο θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού επιβαρύνεται με τις δαπάνες δημοσιεύσεως περιλήψεως και διακηρύξεως του διαγωνισμού και τυχόν επαναληπτικού, , κράτηση 2% υπέρ Τ.Α.Δ.Κ.Υ. και χαρτόσημο σύμβασης.

Οι προσφερόμενες τιμές στο τιμολόγιο, αναγράφονται ολογράφως και αριθμητικώς. Σε περίπτωση δε διαφοράς, υπερισχύουν οι ολογράφως αναγραφόμενες τιμές.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Παραλαβή και αποσφράγιση προσφορών.

Οι προσφερόμενες υπηρεσίες πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην μελέτη, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Οι προσφορές γίνονται δεκτές από Αρμόδια Επιτροπή που συνεδριάζει δημόσια μέχρι την οριζόμενη ώρα λήξεως αποδοχής προσφορών, που ορίζει το άρθρο 1 της παρούσας.

Σε κάθε φάκελο, που παραδίδεται, εφ' όσον βεβαιωθεί η από το διαγωνιζόμενο νόμιμη επίδοση της προσφοράς του, αναγράφεται σ' αυτή και στο πρακτικό, του διαγωνισμού ο ίδιος αύξων αριθμός. Αναγράφεται ακόμη στο πρακτικό και η τυχόν επίδοση προσφοράς, χωρίς τη σύγχρονη κατάθεση πιστοποιητικού ταυτότητας του διαγωνιζόμενου και του από το λόγο αυτό απαράδεκτο αυτής (προσφοράς).

Όταν περάσει η ώρα που αναφέρεται στη διακήρυξη κηρύσσεται η λήξη της παράδοσης των προσφορών και αναγράφεται τούτο στα πρακτικά απαγορευμένης για οποιονδήποτε λόγο της αποδοχής μεταγενέστερης προσφοράς με ποινή ακυρότητας του διαγωνισμού εκτός αν η επίδοση προσφορών που άρχισε πριν από την ώρα λήξεως της αποδοχής των, συνεχίζεται χωρίς διακοπή και μετά την ώρα αυτή.

Μετά τη λήξη της παράδοσης των προσφορών και ενώ συνεχίζεται δημόσια η συνεδρίαση αρχίζει από την επιτροπή η αποσφράγιση των εξωτερικών φακέλων κατά σειρά επιδόσεως και γράφονται στο πρακτικό τα σε κάθε φάκελο ευρισκόμενα έγγραφα, περιληπτικά μεν αλλά κατά τρόπο που να εμφανίζει το σύμφωνο ή όχι, προς τους όρους της διακηρύξεως παρουσία των παρισταμένων.

Ο εσωτερικός φάκελος που έχει την κύρια προσφορά παραμένει σφραγισμένος, αναγράφεται δε σ' αυτό ο αυτός αύξων αριθμός του εξωτερικού φακέλου.

Μετά την καταγραφή των δικαιολογητικών όλων των προσφορών, οι παρευρισκόμενοι στην αίθουσα του διαγωνισμού εξέρχονται και η συνεδρίαση γίνεται μυστική.

Η επιτροπή μυστικώς συνεδριάζουσα ελέγχει τα δικαιολογητικά έγγραφα των διαγωνιζομένων και αποφασίζει για τους συμμετέχοντες που έχουν αποκλεισθεί.

Εν συνεχεία μετατρέπεται και πάλι η συνεδρίαση σε δημόσια και ανακοινώνονται τα ονόματα όσων αποκλείστηκαν και ο λόγος του αποκλεισμού τους.

Ο ανάδοχος του διαγωνισμού καλείται να προσέλθει στα γραφεία του Δήμου και σε χρόνο όχι μικρότερο των πέντε (5) ημερών ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Εάν δεν προσέλθει μέσα σε αυτές τις προθεσμίες για την υπογραφή της σύμβασης ή δεν προσκομίσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης, εφαρμόζονται γι' αυτόν οι προβλεπόμενες από το Π.Δ. 28/80 κυρώσεις.

Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ με την υπογραφή του συμφωνητικού, που πρωτοκολλείται αυθημερόν στο πρωτόκολλο του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Ανακήρυξη μειοδότη.

Η κατακύρωση της εργασίας θα γίνει σε συμμετέχοντα που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή, εφόσον κριθεί από την Επιτροπή του Διαγωνισμού ότι η προσφορά του πληρεί τις προδιαγραφές της μελέτης και τους όρους του πρόχειρου διαγωνισμού.

Ο ανάδοχος στον οποίο θα ανατεθεί η εργασία οφείλει πριν την απόφαση κατακύρωσης να προσκομίσει στο δήμο τα πρωτότυπα έγγραφα και πιστοποιητικά του προηγούμενου άρθρου, πλην αυτών που μπορούν να αναζητούνται αυτεπάγγελτα. Σε περίπτωση μη προσκόμισης έστω και ενός από τα ανωτέρω έγγραφα και πιστοποιητικά ή αν από την αυτεπάγγελτη αναζήτησή τους και τον έλεγχο αυτών προκύψει κώλυμα σύναψης της σύμβασης, η κατακύρωση γίνεται σε συμμετέχοντα που προσφέρει την αμέσως επόμενη καλλίτερη για το φορέα προσφορά. Η κατατιθέμενη εγγύηση συμμετοχής του πρώτου μειοδότη στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του δήμου.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Ενστάσεις.

Οι επί της διεξαγωγής του διαγωνισμού ενστάσεις κατατίθενται στην Επιτροπή που έκανε το διαγωνισμό, μέχρι και την επομένη εργάσιμη ημέρα από της διεξαγωγής του διαγωνισμού. Αν η ένσταση κατατεθεί στο Δήμο, πρωτοκολλείται και αυθημερόν διαβιβάζεται στην Επιτροπή που ενήργησε το διαγωνισμό. Τα πρακτικά του διαγωνισμού μετά των τυχόν ενστάσεων, επί των οποίων πρέπει να λάβει αιτιολογημένη απόφαση η Δημομαρχική Επιτροπή εφ' όσον το Δημοτικό Συμβούλιο δεν έχει επιφυλάξει δικαίωμα επικυρώσεως αποστέλλεται στην Περιφέρεια για επικύρωση.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Οι δαπάνες δημοσιεύσεως περιλήψεως της διακηρύξεως αυτής τα λοιπά έξοδα του διαγωνισμού αρχικού και ενδεχόμενα επαναληπτικού βαρύνουν τον ανάδοχο που του κατακυρώθηκε οριστικά ο διαγωνισμός.

Τον ανάδοχο της εργασίας βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις για το Δημόσιο, εισφορές κλπ. που αναφέρονται στη συγγραφή υποχρεώσεων.

Ο Αντιδήμαρχος

Καμπανός Κώστας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ -

**ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ**

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Η παρούσα ειδική συγγραφή υποχρεώσεων αφορά τη συντήρηση επισκευή ανελκυστήρων των δημοτικών κτιρίων του Δήμου Ηρακλείου.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Ο ανάδοχος θα έχει την ευθύνη συντήρησης των ανελκυστήρων από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης ανάθεσης εργασίας (συμφωνητικού) και για χρονική περίοδο δέκα (10) μηνών. Η τακτική συντήρηση περιλαμβάνει **δύο (2) επισκέψεις – συντηρήσεις το μήνα**, γιατί οι ανελκυστήρες είναι εγκατεστημένοι σε δημόσια κτίρια, εκτός από τον ανελκυστήρα φορτίων στο Νέο Κοιμητήριο που περιλαμβάνει μία επίσκεψη – συντήρηση το μήνα.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Αρχικά θα γίνει έλεγχος όλων των ανελκυστήρων και η υπηρεσία θα ενημερωθεί εγγράφως για τυχόν ελλείψεις ή σοβαρά προβλήματα.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Ο ανάδοχος θα έχει την ευθύνη καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης για τη σωστή λειτουργία και συντήρηση των ανελκυστήρων, ως εξής:

A. Γενικά

1. Ο ανελκυστήρας και τα εξαρτήματά του πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, ώστε να εξασφαλίζεται ασφαλής λειτουργία. Για τον σκοπό αυτό πρέπει να γίνεται συντήρηση του ανελκυστήρα από ειδικευμένο προσωπικό σύμφωνα με τα παρακάτω:
2. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά κανονικά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας καθώς επίσης και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα για εξακρίβωση και εκτίμηση μιας τυχόν ανασφαλούς λειτουργίας στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών και ηλεκτρικών ασφαλείας και εξαρτημάτων αυτού. Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση όπου χρειάζεται όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων ή των διατάξεων.

3. Το πρόγραμμα για τη συντήρηση των διαφόρων εξαρτημάτων και διατάξεων ασφαλείας πρέπει να είναι έτσι διαμορφωμένο ώστε να καλύπτει τις απαιτήσεις ασφαλείας καθώς και τις πρόσθετες απαιτήσεις του κατασκευαστή.

B. Συνεργεία συντήρησης ανελκυστήρων.

Οι εργασίες συντήρησης σ" ένα ανελκυστήρα πρέπει να γίνονται αποκλειστικά και μόνο από συνεργείο συντήρησης, που έχει την απαιτούμενη άδεια από την Υπηρεσία Βιομηχανίας της Οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και είναι καταχωρημένο στο μητρώο συντήρησης της Υπηρεσίας αυτής και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα και μέσα.

Γ. Κινητά συνεργεία συντήρησης ανελκυστήρων

Κάθε κινητό συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας Αδειούχος συντηρητής ή εγκαταστάτης Δ' ειδικότητας ή Πτυχιούχος Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός μπορεί με ένα βοηθό ηλεκτροτεχνίτη ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας να αποτελούν κινητό συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων. Σαν βοηθοί μπορεί να χρησιμοποιούνται οι απόφοιτοι Τ.Ε.Ε., Τεχνικών Ι.Ε.Κ. και των ταχύρυθμων σχολών του ΟΑΕΔ αναλόγου κατεύθυνσεως. Ο υπεύθυνος των κινητών συνεργείων συντήρησης δεν προσμετράτε στο προσωπικό του συνεργείου.

Δ. Υποχρεώσεις συντηρητή.

1. Για κάθε υποχρέωση συντηρητή της παρούσας, ευθύνεται τόσο το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί τη συντήρηση όσο και το νομικό πρόσωπο με το οποίο συνδέεται το φυσικό πρόσωπο δια σχέσεως εξαρτημένης εργασίας.
2. Ομοίως ο υπεύθυνος συντηρητής παρίσταται και ενημερώνει το βιβλίο συντήρησης σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών και αντικατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του ανελκυστήρα.
3. Ο υπεύθυνος συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρα πρέπει να διατηρεί τα παρακάτω:
 - α) Βιβλίο παρακολούθησης των ανελκυστήρων του παραρτήματος 1 παρ.6.2 της Κ.Υ.Α. 32803/1308/97 (ΦΕΚ815B) θεωρημένο από τον φορέα ελέγχου και από την Υπηρεσία βιομηχανίας της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης στο οποίο να αναγράφονται τα στοιχεία κάθε ανελκυστήρα του οποίου αναλαμβάνεται ή διακόπτεται η συντήρηση.
 - β) Βιβλίο - ημερολόγιο καταχώρησης των συντηρήσεων αριθμημένο και θεωρημένο ως ανωτέρω στο οποίο καταχωρούνται οι πραγματοποιούμενες κάθε μέρα συντηρήσεις.
 - γ) Μόνιμη έδρα με αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο. Η αποκατάσταση των βλαβών θα γίνεται εντός του ωραρίου εργασίας του συνεργείου. Η μόνιμη έδρα είναι ίδια για όλα τα κινητά συνεργεία.
 - δ) Κατάλληλο εξοπλισμό από όργανα και εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των συντηρήσεων και ελέγχων.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Σε κάθε επίσκεψη του αναδόχου – συντηρητή, θα πρέπει να ενημερώνονται τα βιβλία συντήρησης που θα βρίσκονται στο μηχανοστάσιο ανελκυστήρων του κάθε κτιρίου, καθώς και ο αρμόδιος για την παρακολούθηση της συντήρησης επιβλέπων Μηχανικός του Δήμου, που θα οριστεί από την Δ/νση .

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Ο ανάδοχος πριν την προμήθεια και τοποθέτηση οποιουδήποτε υλικού και παροχής εργασίας που αφορά επισκευαστική συντήρηση για άρση βλάβης και όχι την τακτική συντήρηση έχει υποχρέωση να ενημερώνει την υπηρεσία μας, για την έγκριση της ανάλογης δαπάνης.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν στην Υπηρεσία μας θεωρημένο αντίγραφο της άδειας συντηρητού ανελκυστήρων.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Οι ενδιαφερόμενοι έχουν υποχρέωση να προσκομίσουν , τα ζητούμενα δικαιολογητικά σε κλειστό φάκελο και την προσφορά σε άλλο σφραγισμένο φάκελο και να αναγράφονται τα περιεχόμενα των φακέλων, μέσα σε 5 ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής των όρων ανάθεσης.

Η Συντάκτης

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Σπανουδάκη Παρασκευή
Ηλ/γος Μηχ/κος ΤΕ

Ζαχαριουδάκη Δέσποινα
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

ΛΑΣΗΘΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Αρθρο	ΕΙΔΟΣ	Προμέτρηση	Μ/Μ	Τιμή μονάδας	ΔΑΠΑΝΗ	Κ.Α.
1	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίων Λότζια, Δημοτολόγιου, Ανδρόγεω, Parking & πολλαπλών χρήσεων	6 ανελκ. X 10μήνες = 60	Τεμάχιο	65,00	3.900	10-6262.001 με πίστωση 8.600 70-6262.002 με πίστωση 3.000 50-6262.001 με πίστωση 1000
2	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρων κτιρίων Λότζια, Δημοτολόγιου, Ανδρόγεω, Parking & πολλαπλών χρήσεων		Κατ αποκοπή		6.345	10-6262.001 με πίστωση 8.600 70-6262.002 με πίστωση 3.000 50-6262.001 με πίστωση 1000
3	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίου οδού Μίνωος & κτιρίου οδού Μάχης Κρήτης	2 ανελκ. X 10μήνες=20	Τεμάχιο	65,00	1.300,00	15-6262.001 με πίστωση 2100
4	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρων κτιρίου οδού Μίνωος & κτιρίου οδού Μάχης Κρήτης		Κατ' αποκοπή		407	15-6262.001 με πίστωση 2100
5	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρα κτιρίου πρώην Δημαρχείου Ν. Αλικαρνασσού	1 ανελκ. X 10μήνες=10	Τεμάχιο	65,00	650,00	30-6262.001 με πίστωση 1.900
6	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρα κτιρίου πρώην Δημαρχείου Ν. Αλικαρνασσού		Κατ' αποκοπή		895	30-6262.001 με πίστωση 1.900,00
7	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρα κτιρίου πλ. Δασκαλογιάννη	1 ανελκ. X 10μήνες=10	Τεμάχιο	65,00	650	40-6262.001 με πίστωση 4.100
8	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρα πλ. Δασκαλογιάννη		Κατ' αποκοπή		2.683	40-6262.001 με πίστωση 4.100
9	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρα φορτίων Νέου Κοιμητηρίου	1 ανελκ. X 10μήνες=10	Τεμάχιο	50,00	500,00	45-6262.001 με πίστωση 2.500
10	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρα φορτίων Νέου Κοιμητηρίου		Κατ' αποκοπή		1.532	45-6262.001 με πίστωση 2.500,00

	ΣΥΝΟΛΟ:	18.862,00	
	ΦΠΑ 23%:	4.338,00	
	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	23.200,00	

Η Συντάκτης

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Σπανουδάκη Παρασκευή
Ηλ/γος Μηχ/κος ΤΕ

Ζαχαριουδάκη Δέσποινα
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ**

**ΛΑΣΗΘΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ

Έργο: Συντήρηση –επισκευή ανελκυστηρων

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Οι ανελκυστήρες για τους οποίους ζητούμε την τακτική συντήρηση είναι οι παρακάτω:

- Ένας υδραυλικός δύο στάσεων, επτά ατόμων στο κτίριο του Δημαρχείου (Λότζια)
 - Δύο υδραυλικοί οκτώ στάσεων και έξι ατόμων ο καθένας, στο πολυώροφο κτίριο της οδού Ανδρόγεω
 - Ένας υδραυλικός δύο στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο που στεγάζεται το Δημοτολόγιο
 - Ένας ηλεκτροκίνητος επτά στάσεων, επτά ατόμων στο δημοτικό κτίριο της οδού Μίνωος
 - Ένας υδραυλικός έξι στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο ΚΗΦΗ (οδός Μάχης Κρήτης)
 - Ένας υδραυλικός δύο στάσεων, φορτίων στο Νέο Κοιμητήριο
 - Ένας υδραυλικός δύο στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο πολλαπλών χρήσεων (Δημοτική Αστυνομία) και ένας υδραυλικός τριών στάσεων, οκτώ ατόμων στο κτίριο Parking , της παλαιάς Λαχαναγοράς
 - Ένας ηλεκτροκίνητος νέας τεχνολογίας, πέντε στάσεων, δέκα ατόμων στο κτίριο της πλατείας Δασκαλογιάννη
 - Ένας υδραυλικός τριών στάσεων, δέκα ατόμων στο κτίριο του πρώην Δημαρχείου Ν. Αλικαρνασσού
- Ο ανάδοχος θα έχει την ευθύνη συντήρησης των ανελκυστήρων από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης ανάθεσης εργασίας (συμφωνητικού) και για χρονική περίοδο δέκα (10) μηνών.
 - Αρχικά θα γίνει έλεγχος όλων των ανελκυστήρων και η υπηρεσία θα ενημερωθεί εγγράφως για τυχόν ελλείψεις ή σοβαρά προβλήματα.
 - Η τακτική συντήρηση περιλαμβάνει **δύο (2) επισκέψεις τον μήνα**, γιατί οι ανελκυστήρες είναι εγκατεστημένοι σε δημόσια κτίρια και εξυπηρετούν κοινό εκτός από τον ανελκυστήρα

φορτίων στο Νέο Κοιμητήριο που η τακτική συντήρησή του θα περιλαμβάνει μόνο μία επίσκεψη το μήνα.

- Σε κάθε επίσκεψη του αναδόχου – συντηρητή, θα πρέπει να ενημερώνονται τα βιβλία συντήρησης που θα βρίσκονται στο μηχανοστάσιο ανελκυστήρων του κάθε κτιρίου, καθώς και ο αρμόδιος για την παρακολούθηση της συντήρησης επιβλέπων Μηχανικός του Δήμου, που θα οριστεί από την Δ/νση.
- Ο ανάδοχος πριν την προμήθεια και τοποθέτηση οποιουδήποτε υλικού και παροχής εργασίας που αφορά επισκευή για άρση βλάβης και όχι την τακτική συντήρηση έχει υποχρέωση να ενημερώνει τον επιβλέποντα Μηχανικό, για την έγκριση της ανάλογης δαπάνης.
- Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 5% του συμφωνητικού.

Η Συντάκτης

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Σπανουδάκη Παρασκευή
Ηλ/γος Μηχ/κος ΤΕ

Ζαχαριουδάκη Δέσποινα
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ**

ΛΑΣΗΘΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Αρθρο	ΕΙΔΟΣ	Προμέτρηση	Μ/Μ	Τιμή μονάδας	ΔΑΠΑΝΗ	Κ.Α.
1	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίων Λότζια, Δημοτολόγιου, Ανδρόγεω, Parking & πολλαπλών χρήσεων	6 ανελκ. X 10μήνες = 60	Τεμάχιο			10-6262.001 με πίστωση 8.600 70-6262.002 με πίστωση 3.000 50-6262.001 με πίστωση 1000
2	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρων κτιρίων Λότζια, Δημοτολόγιου, Ανδρόγεω, Parking & πολλαπλών χρήσεων		Κατ αποκοπή		6.345,00	10-6262.001 με πίστωση 8.600 70-6262.002 με πίστωση 3.000 50-6262.001 με πίστωση 1000
3	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίου οδού Μίνωος & κτιρίου οδού Μάχης Κρήτης	2 ανελκ. X 10μήνες=20	Τεμάχιο			15-6262.001 με πίστωση 2100
4	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρων κτιρίου οδού Μίνωος & κτιρίου οδού Μάχης Κρήτης		Κατ' αποκοπή		407	15-6262.001 με πίστωση 2100
5	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρα κτιρίου πρώην Δημαρχείου Ν. Αλικαρνασσού	1 ανελκ. X 10μήνες=10	Τεμάχιο			30-6262.001 με πίστωση 1.900
6	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρα κτιρίου πρώην Δημαρχείου Ν. Αλικαρνασσού		Κατ' αποκοπή		895	30-6262.001 με πίστωση 1.900,00
7	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρα κτιρίου πλ. Δασκαλογιάννη	1 ανελκ. X 10μήνες=10	Τεμάχιο			40-6262.001 με πίστωση 4.100
8	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρα πλ. Δασκαλογιάννη		Κατ' αποκοπή		2.683	40-6262.001 με πίστωση 4.100
9	Μηνιαία τακτική συντήρηση ανελκυστήρα φορτίων Νέου Κοιμητηρίου	1 ανελκ. X 10μήνες=10	Τεμάχιο			45-6262.001 με πίστωση 2.500
10	Επισκευή και ανταλλακτικά ανελκυστήρα φορτίων Νέου Κοιμητηρίου		Κατ' αποκοπή		1.532	45-6262.001 με πίστωση 2.500,00

	ΣΥΝΟΛΟ:		
	ΦΠΑ 23%:		
	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:		

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ**

**ΛΑΣΗΘΙΩΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ**