

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Έγγραφο Δήμου/Φορέα:

ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έργο:

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΩ ΑΣΙΤΩΝ

Περιγραφή:

Το εν λόγω έργο περιλαμβάνεται στον εγκεκριμένο με την Α.Π 857/14-2-2012 απόφαση του Γ.Γ της Περιφέρειας Κρήτης -πίνακα έργων του Δήμου Ηρακλείου για το Ολοκληρωμένο Σχέδιο Ανάπτυξης Περιοχών Υπαίθρου (ΟΣΑΠΥ) Δήμου Ηρακλείου .

Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου Ηρακλείου και έχει το ακόλουθο φυσικό αντικείμενο :

Περιλαμβάνει την κατασκευή ενός ανοικτού θεάτρου σε ιδιόκτητο του Δήμου Ηρακλείου οικοπέδο εμβαδού $E=3.981,36 \mu^2$ εντός οικισμού, δίπλα από το υφιστάμενο Ποδοσφαιρικό Γήπεδο των Κάτω Ασιτών.

Το θέατρο κατασκευάζεται στην Ανατολική πλευρά του οικοπέδου.

Το Ανοικτό θέατρο αποτελείται από δεκατέσσερις κερκίδες (14) κερκίδες χωρητικότητας περίπου 350 καθήμενων θεατών. Οι κερκίδες αναπτύσσονται κλιμακωτά με ρικτυ

0.175 μ και πάτημα 1.20 μ με σκοπό πάνω στην κερκίδα να τοποθετούνται κινητά καθίσματα. Οι κερκίδες είναι κατασκευασμένες από τοπική πέτρα και εδράζονται επί του εδάφους .Ο τρόπος κατασκευής των κερκίδων είναι ο ακόλουθος:

Οι εκσκαφές θα πρέπει να πραγματοποιηθούν με ιδιαίτερη επιμέλεια και συνεχή χωροστάθμιση προκειμένου να επιτευχθεί η προβλεπόμενη από τη μελέτη τελική επιφάνεια έδρασης .Η υψομετρική διαφορά από την αρχή της 1^{ης} μέχρι το τέλος της 14^{ης} κερκίδας θα είναι 3.20 μ. Στη συνέχεια κατασκευάζονται οι κλιμακωτοί τοίχοι που θα εγκιβωτίσουν τις κερκίδες. Έπειτα από το κατώτερο σημείο και προς τα πάνω γίνεται επαναλαμβανόμενα για κάθε κερκίδα εκσκαφή πλάτους 0.50 μ και μήκους από τον ένα κλιμακωτό τοίχο στον άλλο. Σκυροδετείται θεμέλιο 0,10 μ * 0,50 και πάνω εκεί εδράζεται μικρή λιθοδομή πλάτους 0.30 μ .Πίσω από τον τοίχο η εκσκαφή επιχώνεται μέχρι στο - 0,18 από τη στέψη του τοίχου. Τα 18 εκ δικαιολογούνται ως εξής : Γίνεται θεμέλιο 10 εκ από σκυρόδεμα c16/20 και πάνω εκεί τοποθετείται υπόστρωμα 3 εκ. και τέλος η πλακόστρωση με χονδρόπλακα παχους 5 εκ.

Η σκηνή του θεάτρου εμβαδού $E=120,00 \mu^2$ τοποθετείται μπροστά από τις κερκίδες και σε απόσταση 4.65 μ από αυτές, υπερυψωμένη κατά 0.70μ από το δάπεδο εισόδου .

Η σκηνή είναι κατασκευασμένη από τοιχία με οπλισμένο σκυρόδεμα και επιμελημένο δάπεδο από σκυρόδεμα (βιομηχανικό).

Σε συνέχεια της σκηνής στο ίδιο υψομετρικό κατασκευάζονται τα παρασκήνια αποτελούμενα από δωμάτια αποδυτηρίων (ανδρών –γυναικών) με εσωτερικά W.C

,καθώς και ένα προθάλαμο πριν την έξοδο στην σκηνή καθώς και εν μικρό πολυκουζινο . Το κτήριο αυτό έχει εμβαδόν $E=67,00 \mu^2$ και είναι κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα .

Το θέατρο οριοθετείται από κλιμακωτούς πέτρινους τοίχους λόγω της κλίσης του εδαφους ενώ διαθέτει δυο εισόδους – εξόδους από αντίθετες πλευρές . Δίπλα από την δυτική είσοδο του θεάτρου κατασκευάζεται ένα μικρό κτήριο εμβαδού $E=13,00 \mu^2$ με χρήση κυλινδρικού –εκδοτηρίου εισιτηρίων και συνεχόμενες τουαλέτες εμβαδού $E=29,00 \mu^2$ από οπλισμένο σκυρόδεμα ,ενώ παράλληλα κατασκευάζεται σκάλα εσωτερικής επικοινωνίας της ανώτερης με την κατώτερη στάθμη του θεάτρου καθώς και ράμπα ανόδου στην είσοδο του θεάτρου.

Η πρόσβαση στο χώρο του θεάτρου γίνεται από τον υφιστάμενο ασφαλτοστρωμένο δρόμο από δυο διαφορετικές οδεύσεις μέσω κατάλληλα διαμορφωμένων ρομπών ενώ κατασκευάζεται και εξωτερική σκάλα στην ανατολική πλευρά για την εξυπηρέτηση της εξόδου της κατώτερης στάθμης .

Τέλος στο θέατρο κατασκευάζονται όλες οι απαραίτητες ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (ύδρευση, αποχέτευση, κλιματισμός, ηλεκτρολογική εγκατάσταση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων).

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 327.000,00€ με ΦΠΑ 23% .

Η Χρηματοδότηση του έργου προέρχεται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα:
ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ 2007-2013_Άξονας Προτεραιότητας 7
“ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ”
ΣΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
(ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ)

Ηράκλειο 12/04/2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ηράκλειο 12/04/2013
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΑΛΕΞΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ