

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Έγγραφο Δήμου / Φορέα: ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έργο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΣΥΛΛΑ

Περιγραφή:

Το εν λόγω έργο περιλαμβάνεται στον εγκεκριμένο με την Α.Π 857/14-2-2012 απόφαση του Γ.Γ της Περιφέρειας Κρήτης -πίνακα έργων του Δήμου Ηρακλείου για το Ολοκληρωμένο Σχέδιο Ανάπτυξης Περιοχών Υπαίθρου (Ο.Σ.Α.Π.Υ) Δήμου Ηρακλείου .

Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου Ηρακλείου και έχει το ακόλουθο φυσικό αντικείμενο :

περιλαμβάνει την κατασκευή ενός ανοικτού θεάτρου σε ιδιόκτητο του Δήμου Ηρακλείου οικοπέδο εμβαδού $E=4.107,73 \mu^2$ εντός οικισμού, δίπλα από το Δημοτικό Σχολείο Αγίου Σύλλα .

Το θέατρο κατασκευάζεται στην Ανατολική πλευρά του οικοπέδου και αποτελείται από δεκατέσσερις κερκίδες (14) κερκίδες χωρητικότητας περίπου 350 καθήμενων θεατών. Οι κερκίδες αναπτύσσονται κλιμακωτά με ρικτυ 0.175μ και πάτημα 1.20μ , με σκοπό πάνω στην κερκίδα να τοποθετούνται κινητά καθίσματα. Οι κερκίδες είναι κατασκευασμένες από τοπική πέτρα και εδράζονται επί του εδάφους .Ο τρόπος κατασκευής των κερκίδων είναι ο ακόλουθος:

Οι εκσκαφές θα πρέπει να πραγματοποιηθούν με ιδιαίτερη επιμέλεια και συνεχή χωροστάθμιση προκειμένου να επιτευχθεί η προβλεπόμενη από τη μελέτη τελική επιφάνεια έδρασης .Η υψομετρική διαφορά από την αρχή της 1^{ης} μέχρι το τέλος της 14^{ης} κερκίδας θα είναι 3.325μ . Στη συνέχεια κατασκευάζονται οι κλιμακωτοί τοίχοι που θα εγκιβωτίσουν τις κερκίδες. Έπειτα από το κατώτερο σημείο και προς τα πάνω γίνεται επαναλαμβανόμενα για κάθε κερκίδα εκσκαφή πλάτους 0.50μ και μήκους από τον ένα κλιμακωτό τοίχο στον άλλο. Σκυροδετείται θεμέλιο $0,10 \mu * 0,50$ και πάνω εκεί εδράζεται μικρή λιθοδομή πλάτους 0.30μ .Πίσω από τον τοίχο η εκσκαφή επιχώνεται μέχρι στο - $0,18$ από τη στέψη του τοίχου. Τα 18 εκ δικαιολογούνται ως εξής : Γίνεται θεμέλιο 10 εκ από σκυρόδεμα $c16/20$ και πάνω εκεί τοποθετείται υπόστρωμα 3 εκ . και τέλος η πλακόστρωση με χονδρόπλακα παχους 5 εκ .

Η σκηνή του θεάτρου εμβαδού $E=100,00 \mu^2$ τοποθετείται μπροστά από τις κερκίδες και σε απόσταση 4.65μ από αυτές, υπερυψωμένη κατά 0.70μ από το δάπεδο εισόδου .

Η σκηνή είναι κατασκευασμένη από τοιχία με οπλισμένο σκυρόδεμα και επιμελημένο δάπεδο από σκυρόδεμα (βιομηχανικό).

Σε συνέχεια της σκηνής στο ίδιο υψομετρικό κατασκευάζονται τα παρασκήνια αποτελούμενα από δωμάτια αποδυτηρίων (ανδρών –γυναικών) με εσωτερικά W.C ,καθώς και ένα προθάλαμο πριν την έξοδο στην σκηνή καθώς και εν μικρό πολυκουζίνο .

Το κτήριο αυτό έχει εμβαδόν $E=67,00 \mu^2$ και είναι κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα .

Το θέατρο οριοθετείται από κλιμακωτούς πέτρινους τοίχους λόγω της κλίσης του εδάφους ενώ διαθέτει τρεις εισόδους – εξόδους από αντίθετες πλευρές . Δίπλα από την δυτική είσοδο του θεάτρου κατασκευάζεται ένα μικρό κτήριο εμβαδού $E=13,00 \mu^2$ με χρήση κυλικείου – εκδοτηρίου εισιτηρίων και συνεχόμενες τουαλέτες εμβαδού $E=29,00 \mu^2$ από οπλισμένο σκυρόδεμα ,ενώ παράλληλα κατασκευάζεται σκάλα εσωτερικής επικοινωνίας της ανώτερης με την κατώτερη στάθμη του θεάτρου καθώς και ράμπα ανόδου στην είσοδο του θεάτρου.

Η πρόσβαση στο θέατρο γίνεται από δυο διαφορετικές οδεύσεις η μια από την ανατολική πλευρά με τσιμεντοστρωμένο δρόμο πλάτους 4.00 μ και η δεύτερη από κατάλληλα διαμορφωμένη ράμπα πλάτους 2.00 μ. Τέλος στην Βορεινή πλευρά κατασκευάζεται τοιχίο που οριοθετεί την ελεύθερη επιφάνεια του οικοπέδου από το πρανές και παράλληλα με τα τοιχία οριοθέτησης της ράμπας δημιουργούν ένα ελεύθερο χώρο επιφάνειας περίπου 1 στρέμματος που μπορεί να χρησιμεύσει και σαν χώρος στάθμευσης.

Τέλος στο θέατρο κατασκευάζονται όλες οι απαραίτητες ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (ύδρευση, αποχέτευση, κλιματισμός ,ηλεκτρολογική εγκατάσταση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων).

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 313.000,00€ με ΦΠΑ 23% .

Η Χρηματοδότηση του έργου προέρχεται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα:

ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ 2007-2013 Άξονας Προτεραιότητας 7

“ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ”

ΣΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ

(ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ)

Ηράκλειο 12/04/2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ηράκλειο 12/04/2013
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΑΛΕΞΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ