



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ
ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΟΥ
ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ
ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ: 180.988,59 € (χωρίς ΦΠΑ)

ΤΕΥΧΟΣ Α3

ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Νοέμβριος 2016

Η μελέτη περιλαμβάνει την εκπόνηση των παρακάτω επί μέρους μελετών, σύμφωνα με το Π.Δ. 696/74, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και τον Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝ.ΕΠΕ., 2013). Επίσης θα συνταχθεί ΣΑΥ-ΦΑΥ, τεύχη δημοπράτησης και θα ετοιμαστούν και θα υποβληθούν φάκελοι για έκδοση οικοδομικής άδειας στο αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο.

Θα εκπονηθούν οι εξής μελέτες:

1. Αποτύπωση φέροντος οργανισμού συγκροτήματος
2. Ερευνητικό πρόγραμμα διρεύνησης/τεκμηρίωσης φέροντος οργανισμού
3. Γεωτεχνική έρευνα και μελέτη, εφόσον κριθεί απαραίτητη βάσει της παρ. 3.5.4 του ΚΑΝ.ΕΠΕ.
4. Μελέτη αποτίμησης φέρουσας ικανότητας συγκροτήματος και ανασχεδιασμός (επισκευές ή/και ενισχύσεις) εφόσον απαιτηθεί

Τα περιεχόμενα της μελέτης τόσο κατά τη φάση αποτίμησης όσο και κατά τη φάση ανασχεδιασμού είναι αυτά που προδιαγράφονται στο Κεφάλαιο 10 του ΚΑΝ.ΕΠΕ. Συγκεκριμένα θα παραδοθούν τα εξής:

I. ΦΑΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ

- I.1 Έκθεση συλλογής στοιχείων και πληροφοριών
- I.2 Έκθεση αποτύπωσης-τεκμηρίωσης
- I.3 Σχέδια αποτύπωσης φέροντος οργανισμού (με τις υφιστάμενες τοιχοποιίες) και παρουσίασης βλαβών
- I.4 Έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας
- I.5 Έκθεση λήψης αποφάσεων-προτάσεις επεμβάσεων
- I.6 Τεύχη υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων

Η φάση της αποτίμησης θα εκπονηθεί μαζί με την προμελέτη του ανασχεδιασμού σε ένα στάδιο και θα αποζημιωθεί με την αμοιβή της προμελέτης της στατικής μελέτης.

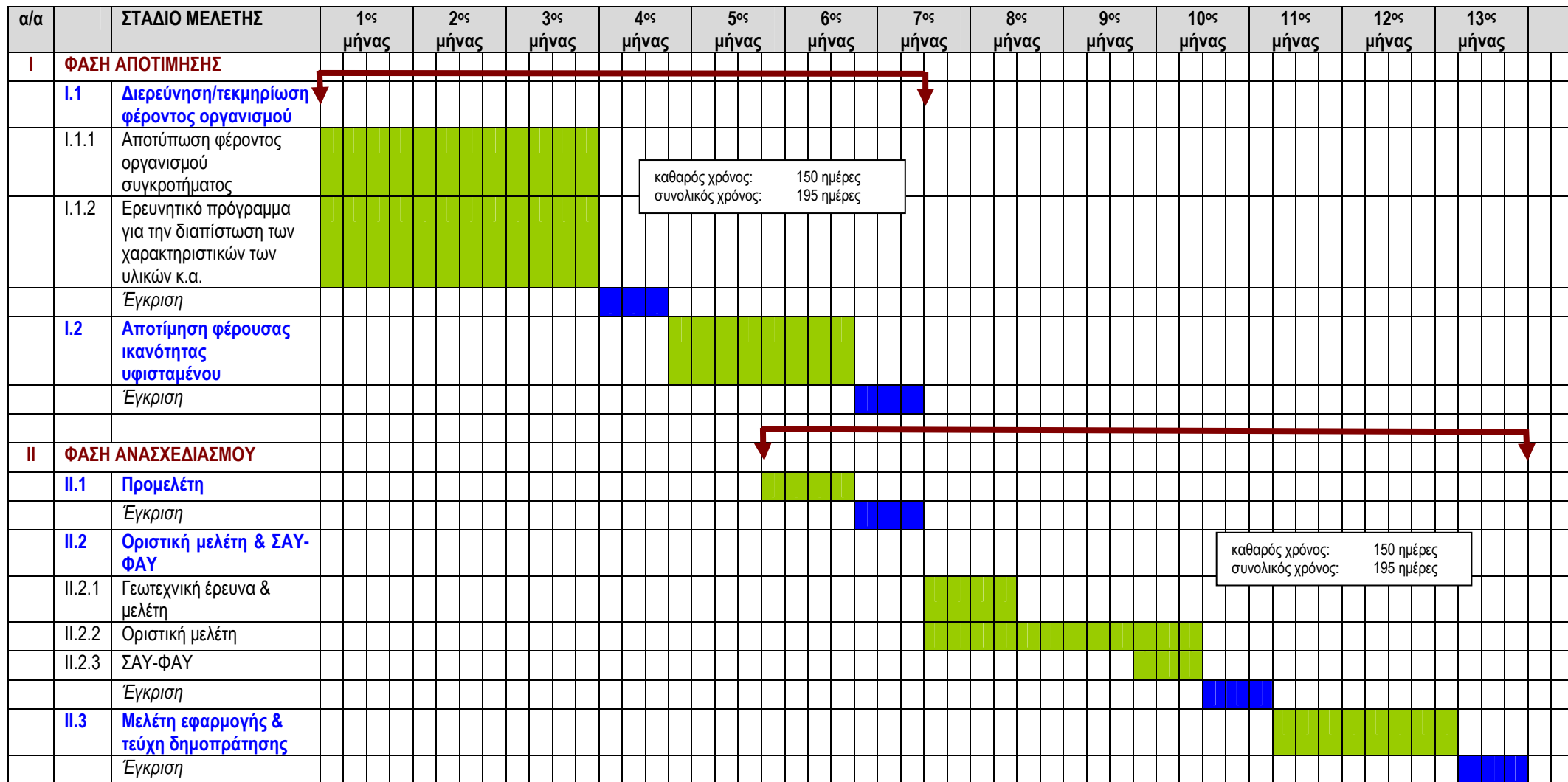
II. ΦΑΣΗ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

- II.1 Έκθεση εφαρμογής επεμβάσεων
- II.2 Γενικά σχέδια περιγραφής των επεμβάσεων
- II.3 Σχέδια λεπτομερειών
- II.4 Πρότυπα υλικών, προδιαγραφές εργασιών και απαιτήσεις ποιοτικού ελέγχου
- II.5 Έκθεση μέτρων συντήρησης
- II.6 Τεύχη υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων
- II.7 Τεύχη δημοπράτησης, ΣΑΥ-ΦΑΥ

Η φάση του ανασχεδιασμού θα εκπονηθεί σε δύο στάδια: οριστική μελέτη και μελέτη εφαρμογής με τεύχη δημοπράτησης και θα αποζημιωθεί με τις αμοιβές των αντίστοιχων σταδίων της στατικής μελέτης (οριστική, εφαρμογής+τεύχη δημοπράτησης).

Όλα τα υποβλητέα θα κατατεθούν σε δύο αντίγραφα για έλεγχο. Αφού εγκριθούν, θα υποβληθούν σε άλλα πέντε αντίγραφα.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Συντάχθηκε

Ζαφειρένια Καραγιαννάκη
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Δ/ντης Τεχνικών Έργων & Μελετών

Νικόλαος Μιχελάκης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αρ. 900/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ