



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &  
ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

**ΔΗΜΟΣ: Ηρακλείου**  
**ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ**  
**ΚΤΗΡΙΟΥ:ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΑΓΙΟΥ ΜΑΡΚΟΥ**  
**ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**  
Προϋπολογισμός: **29.000,00** ΕΥΡΩ  
Χρηματοδότηση: **Πρόγραμμα Δημοσίων**  
**Επενδύσεων**

## **Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η   Ε Κ Θ Ε Σ Η**

**Έγγραφο Δήμου-Φορέα:**

**Έργο:**

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ**  
**ΚΤΗΡΙΟΥ:ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΑΓΙΟΥ ΜΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ**  
**ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

**Κωδ. Προϋπ/σμού:**

### **Περιγραφή:**

Η παρούσα μελέτη έχει αντικείμενο την συντήρηση των μαρμάρινων δαπέδων αλλά και την επισκευή τοπικών βλαβών κυρίως ρηγματώσεων και αποκολλήσεων τμημάτων των κορμών των έξι κιόνων από οπλισμένο σκυρόδεμα του προστώου της Βασιλικής του Αγίου Μάρκου στο κέντρο της Πόλης του Ηρακλείου.

Η Βασιλική του Αγίου Μάρκου αποτελείται από ένα ισόγειο κτήριο το οποίο αναπτύσσεται σε απλή ορθογωνική κάτοψη με καθαρό εσωτερικό εμβαδόν (πλην τουαλετών )  $E = (16,45 \times 32,65) = 537,09 \text{ μ}^2$  και καθαρού εξωτερικού χώρου (ημιυπαιθριου)  $E = 6,50 \times 16,85 = 109,52 \text{ μ}^2$  . Επομένως η συνολική ωφέλιμη επιφάνεια εξωτερικών και εσωτερικών χώρων ανέρχεται σε  $E_{ολ} = 537,09 + 109,52 =$

$646,61 \text{ μ}^2$ .

Το υφιστάμενο δάπεδο είναι κατασκευασμένο από μάρμαρο και η λειοτριψη - στίλβωση θα γίνει με μηχανή λειοτριψης & σβουράκι.

Το γυάλισμα θα γίνει με απόλυτα φυσικό, οικολογικό τρόπο, με ειδικά σύγχρονα μηχανήματα, χρησιμοποιώντας μόνο διαμάντια διαφορετικής ψιλότητας και νερό, χωρίς να απαιτείται η χρήση χημικών προσθέτων . Η μέτρηση στο γυάλισμα των μαρμάρων θα γίνει , με ένα ειδικό φωτόμετρο, που μετράει την ανάκλαση φωτεινότητας (πριν και μετά την εργασία).

Οι βλάβες στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού, λόγω ενανθράκωσης του σκυροδέματος ή διείσδυσης χλωριόντων, έχει ως αποτέλεσμα την διόγκωση του οπλισμού και την απολέπιση ή

αποφλοίωση του σκυροδέματος.

Θα γίνει εφαρμογή των Αρχών και των Μεθόδων Αποκατάστασης που προβλέπονται στην σειρά Προτύπων ΕΛΟΤ EN 1504, με χρήση προϊόντων που φέρουν σήμανση CE, χημικώς συμβατών μεταξύ τους, εγκεκριμένων από την Υπηρεσία, μετά από τεκμηριωμένη με τεχνικά στοιχεία πρόταση του Αναδόχου. Συγκεκριμένα οι εργασίες αποκατάστασης περιλαμβάνουν:

- προμήθεια και μεταφορά επί τόπου των πάσης φύσεως υλικών (προαναμεμιγμένων ινοπλισμένων επισκευαστικών κονιαμάτων κατηγορίας R3 ή R4 κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 για εφαρμογή με το χέρι, βελτιωτικών πρόσφυσης, αναστολέων διάβρωσης κατά ΕΛΟΤ EN 1504-7, υλικών προστατευτικής επάλειψης υψηλής διαπνοής κλπ), σε σφραγισμένες συσκευασίες που θα αναγράφουν τον τύπο και τα χαρακτηριστικά τους και θα φέρουν την σήμανση CE
- την χρήση ικριωμάτων για την προσπέλαση στις θέσεις των επεμβάσεων
- την τοπική αφαίρεση του σαθρού σκυροδέματος στην περιοχή της επέμβασης με χρήση εργαλείων πεπιεσμένου αέρα, ηλεκτροεργαλείων ή και εργαλείων χειρός, μέχρι την πλήρη αποκάλυψη των ράβδων του διαβρωμένου οπλισμού.
- τον επιμελή καθαρισμός των ράβδων του οπλισμού με συρματόβουρτσα
- την εφαρμογή ρευστού αναστολέα διάβρωσης επί των ράβδων οπλισμού με ρολλό ή πινέλο
- την παρασκευή και εφαρμογή του επισκευαστικού κονιάματος σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή για την αποκατάσταση της διατομής του στοιχείου σκυροδέματος στην αρχική της μορφή
- την τελική εξομάλυνση της επιφανείας μετά την σκλήρυνση του επισκευαστικού κονιάματος και η εφαρμογή προστατευτικής επίστρωσης υψηλής διαπνοής, σιλοξανικής βάσεως, με ρολλό ή πινέλλο. Ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι 29.000,00 € (εργασίες, εργολαβικό όφελος 18%, απρόβλεπτα 15% και Φ.Π.Α 24%).
- Οι παραπάνω εργασίες έχουν εγκριθεί με το Α.Π15340/22-12-2016 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από την Περιφέρεια Κρήτης (Απόφαση με Α.Π 94884/31.7.2015,ΚΑ 2014ΕΠ50200012) .

Οι Κ.Α εξόδων στον τρεχον προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου για το έργο είναι : Κ.Α ΕΞΟΔΩΝ: 61-7331.001.

**Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε**  
**Ηράκλειο 17/05/2017**  
**Δ/ΝΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ**  
**ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ**



**Ηράκλειο 17/05/2017**  
**Οι Συντάξαντες**

**Σπυριδάκης Γιάννης**