



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ -
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Αριθμ. Αποφ. 387/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 24/2018

**της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΘΕΜΑ: Καθορισμός χρονικής διάρκειας, επιτρεπόμενων ειδών προς πώληση, καταβαλλόμενων τελών συμμετοχής και έγκριση προβλεπόμενων εσόδων από την διοργάνωση της πολιτιστικής εκδήλωσης «Χριστουγεννιάτικο Κάστρο» έτους 2018, της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Πολιτισμού – Περιβάλλοντος - Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου

Σήμερα, ημέρα **Τετάρτη, 3 Οκτωβρίου 2018** και ώρα 14:00 στην έδρα της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Πολιτισμού – Περιβάλλοντος - Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου, που βρίσκεται στην οδό Διονυσίου 13Α στη Νέα Αλικαρνασσό, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Ηρακλείου, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της κ. Γεωργίου Τσαγκαράκη, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ., σύμφωνα με το Άρθρο 3 της Απ. ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β'). Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) τακτικά μέλη και απόντα το παρακάτω πέντε (5) τακτικά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Τσαγκαράκης Γεώργιος	1. Καλέμπουμπας Ιωάννης
2. Πλερωνάκη Μυρωνία	2. Τσαπάκης Ιωάννης
3. Ανδρονά Μαρίνα	3. Ξυλούρη - Ξημέρη Μαρία
4. Βαρβεράκης Κωνσταντίνος	4. Τσουρής Εμμανουήλ
5. Εφραίμογλου Βασίλειος	5. Τζουλιαδάκη Αικατερίνη
6. Σταματάκης Εμμανουήλ	

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Ηρακλείου εισηγήθηκε το **7ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης και είπε τα εξής:

Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Πολιτισμού – Περιβάλλοντος - Κοινωνικής Πρόνοιας Ηρακλείου υλοποιεί και φέτος τη διοργάνωση ενός μοναδικού, παραμυθένιου χριστουγεννιάτικου χωριού, στα πλαίσια του εορτασμού των Χριστουγέννων του 2018, με την ονομασία **«Χριστουγεννιάτικο Κάστρο»**. Πρωταρχικό μέλημα της προσπάθειας αυτής και όλων είναι να καθιερωθεί η διοργάνωση αυτή ως θεσμός, επιδιώκοντας να καταστήσει την πόλη τόπο τουριστικού προορισμού για τις ημέρες των Χριστουγέννων. Η εκδήλωση επιδιώκει να ενισχύσει το εορταστικό πνεύμα των ημερών με την παροχή δωρεάν δράσεων στους πολίτες καθώς και ποικίλων εκδηλώσεων ψυχαγωγίας, όπως καλλιτεχνικά και διαδραστικά δρώμενα, συναυλίες, πολιτιστικές εκδηλώσεις που απευθύνονται σε όλες τις ηλικίες, τις οποίες θα έχουν την ευκαιρία να απολαύσουν μικροί και μεγάλοι. Σκοπός του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου είναι η προσφορά συναισθημάτων χαράς, διασκέδασης, αισιοδοξίας και ενθουσιασμού στους κατοίκους και επισκέπτες της πόλης του Ηρακλείου. Στο διάστημα λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, αναμένεται να το επισκεφτούν χιλιάδες επισκέπτες που θα έχουν την ευκαιρία να δουν τον Άγιο Βασίλη, τον σοφό τάρανδο και τα ζωηρά ξωτικά, να διασκεδάσουν στο παγοδρόμιο, να βιώσουν το κατανυκτικό πνεύμα της φάτνης και το παραδοσιακό έθιμο της φωταγώγησης του χριστουγεννιάτικου δέντρου. Οι επισκέπτες θα έχουν επίσης την δυνατότητα να έρθουν σε επαφή με νέες, καινοτόμες τεχνολογίες, μέσω διαδραστικών εφαρμογών λογισμικού που ενσωματώνονται σε διάφορα χριστουγεννιάτικα παιχνίδια (σε ειδικές κατασκευές) που προάγουν παράλληλα τις εγκυκλοπαιδικές γνώσεις. Για την δημιουργία ενός μοναδικού, εορταστικού κλίματος, έχουν προβλεφθεί εκδηλώσεις ψυχαγωγίας, όπως καλλιτεχνικά δρώμενα, συναυλίες και πολιτιστικές εκδηλώσεις. Όλα τα παραπάνω θα πραγματοποιηθούν σε έναν περιβάλλοντα χώρο ειδικά διαμορφωμένο ώστε να μπορεί να φιλοξενήσει οικίσκους διαφόρων διαστάσεων, με σκοπό να τεθούν προς μίσθωση από ενδιαφερόμενους συμμετέχοντες και να δημιουργήσουν την εικόνα ενός παραμυθένιου χριστουγεννιάτικου χωριού.

Με την πραγματοποίηση του εγχειρήματος αυτού, η Κοινωφελής Επιχείρηση φιλοδοξεί να αποκομίσει ποικίλα οφέλη, πέραν των μη αποτιμητέων οικονομικά, αλλά εξίσου σημαντικών συναισθημάτων χαράς και ευφορίας που θα είναι σε θέση να προσφέρει στους κατοίκους της πόλης του Ηρακλείου. Συγκεκριμένα, ως προς τα οικονομικώς αποτιμητέα οφέλη, σε σχέση με ορισμένους από τους εμπορικούς οικίσκους θα πραγματοποιηθεί δημόσια κλήρωση σε τόπο και χώρο που θα ορίσει η Κοινωφελής Επιχείρηση έναντι αντιτίμου, ανάλογα με την επιφάνεια του οικίσκου. Για ορισμένους άλλους οικίσκους εντός των οποίων θα επιτρέπεται η αποκλειστική διάθεση και εκμετάλλευση συγκεκριμένων ειδών και για άλλες ψυχαγωγικές δραστηριότητες, όπως η παραχώρηση χώρου για παγοδρόμιο και λοιπά είδη λούνα

παρκ, προτείνεται να προκηρυχθούν δημόσιες πλειοδοτικές δημοπρασίες και να κατακυρωθεί η εκμετάλλευση στον αντίστοιχο τελευταίο πλειοδότη.

Σύμφωνα με τον τροποποιημένο κωδικοποιημένο Κανονισμό Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», που εγκρίθηκε με την απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της ΔΗΚΕΗ με αρ. 388/2018 (ΑΔΑ: ΨΧΞΤΟΚ6Ξ-ΩΞ0), η ΔΗΚΕΗ με απόφασή της καθορίζει, μεταξύ άλλων, την χρονική διάρκεια της πολιτιστικής εκδήλωσης του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου αλλά και της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς αυτού. Σε εφαρμογή των άρθρων 6 και 15 του κανονισμού, προτείνεται για το έτος 2018, η **χρονική διάρκεια του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου** να είναι τριάντα επτά (37) ημέρες, να ξεκινάει το Σάββατο, 01 Δεκεμβρίου 2018 και να λήγει με το πέρας της Κυριακής, 06 Ιανουαρίου 2019. Επίσης, προτείνεται οι είκοσι συναπτές ημέρες λειτουργίας της **Χριστουγεννιάτικης Αγοράς** του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου να ξεκινούν την Τετάρτη, 12 Δεκεμβρίου 2018 και να λήγουν με το πέρας της Δευτέρας, 31 Δεκεμβρίου 2018. Το ωράριο λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου θα είναι καθημερινά από τις 10:00 έως τις 22:00.

Στη συνέχεια, σε εφαρμογή του Άρθρου 7 του Κανονισμού Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», προτείνεται για το έτος 2018, τα **επιτρεπόμενα είδη προς πώληση** εντός της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου να είναι τα ακόλουθα: χριστουγεννιάτικα παιχνίδια, μινιατούρες, στολίδια, αγιογραφίες, κεραμικά, παραδοσιακά, κρητικά προϊόντα (όσπρια, γλυκά κουταλιού, μέλι) και τοπικά προϊόντα γης και θάλασσας, χειροτεχνίας, οικοτεχνίας, βιοτεχνίας, είδη δώρων, κοσμήματα, χειροποίητες κατασκευές και μεταποιημένα προϊόντα, τυποποιημένα και συσκευασμένα είδη οινοπωλείου (ζεστό κρασί), τυποποιημένα και συσκευασμένα παραδοσιακά ποτά (ρακί, λικέρ), βιβλία, διακοσμητικές / ευχετήριες κάρτες και ημερολόγια, γούρια, κλπ, είδη λαϊκής τέχνης, είδη αρωματοποιίας και παραδοσιακά, χειροποίητα σαπούνια κ.λπ., ομοειδή προϊόντα, διακοσμητικά φυτά (ιδίως με χριστουγεννιάτικο διάκοσμο), λούτρινα παιχνίδια, μπαλόνια, ζαχαρωτά γλυκά marshmallows, καραμέλες, ξηροί καρποί, κουραμπιέδες, μελομακάρονα, χαλβάς, παραδοσιακά γλυκά, τυποποιημένα αναψυκτικά και νερό, ψητά κάστανα, ποπ κορν, καλαμπόκι βραστό ή ψητό, «μαλλί της γριάς», γλειφιτζούρια, πρόχειρα γεύματα, σφολιατοειδή, είδη ταχυφαγείου (σάντουιτς, πίτες, πίτσες, πεινιρλί) και είδη οβελιστηρίου, τα οποία θα πωλούνται από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, και παραδοσιακά γλυκίσματα ρολού ζύμης με πραλίνα, και οποιοδήποτε άλλο προϊόν κριθεί και αποφασιστεί από την ΔΗΚΕΗ ότι πληροί τις προϋποθέσεις. Επισημαίνεται ότι οι πωλητές που θα παρασκευάζουν ή θα διαθέτουν στο κοινό πρόχειρα γεύματα από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, θα πρέπει απαραίτητα να τηρούν τις ειδικές διατάξεις της υγειονομικής νομοθεσίας και να πληρούν τις προϋποθέσεις

παρασκευής και διάθεσης των προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με τον νόμο.

Σε εφαρμογή του Άρθρου 9 του Κανονισμού Λειτουργίας του «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου», προτείνεται για το έτος 2018, τα **καταβαλλόμενα τέλη** ανά θέση και κατηγορία οικίσκων να είναι αυτά που προβλέπονται στην υπό έγκριση μελέτη υπ' αριθμόν 45/2018, με αρ. πρωτ. 2029/3-10-2018, η οποία σας έχει διαμοιραστεί. Στην ίδια μελέτη αναφέρονται και οι διαδικασίες που προτείνεται να ακολουθηθούν τόσο για τους εμπορικούς οικίσκους της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς όσο και για τα μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) το άρθρο 6 της απόφασης ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β')
- 2) την παρ. 2 του άρθρου 257 του ΔΚΚ, όπως έχει τροποποιηθεί από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016
- 3) Τις διατάξεις του προεδρικού διατάγματος 270/1981 (ΦΕΚ Α77/1981)
- 4) Την υπ' αριθμόν 457/2018 (ΑΔΑ: 65Ε5Ω0Ο-ΘΜ6) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Ηρακλείου, δυνάμει της οποίας παραχωρήθηκε ο χώρος της Πλατείας Ελευθερίας Ηρακλείου στην ΔΗΚΕΗ, με σκοπό την διοργάνωση του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2018
- 5) Τον Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου
- 6) Την υπ' αριθμόν 45/2018 μελέτη με αρ. πρωτ. 2029/3-10-2018 της επιχείρησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Για το έτος 2018 καθορίζει την **χρονική διάρκεια** λειτουργίας ως εξής: η χρονική διάρκεια του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου θα είναι τριάντα επτά (37) ημέρες, θα ξεκινάει το **Σάββατο, 01 Δεκεμβρίου 2018** και θα λήγει με το πέρας της **Κυριακής, 06 Ιανουαρίου 2019**. Επίσης, οι είκοσι συναπτές ημέρες λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου θα ξεκινούν την **Τετάρτη, 12 Δεκεμβρίου 2018** και θα λήγουν με το πέρας της **Δευτέρας, 31 Δεκεμβρίου 2018**. Το ωράριο λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου θα είναι καθημερινά από τις 10:00 έως τις 22:00.

Β) Για το έτος 2018 καθορίζει τα ακόλουθα **επιτρεπόμενα είδη προς πώληση** εντός της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου: χριστουγεννιάτικα παιχνίδια, μινιατούρες, στολίδια, αγιογραφίες, κεραμικά, παραδοσιακά, κρητικά προϊόντα (όσπρια, γλυκά κουταλιού, μέλι) και τοπικά προϊόντα γης και θάλασσας, χειροτεχνίας, οικοτεχνίας, βιοτεχνίας, είδη δώρων, κοσμήματα, χειροποίητες κατασκευές και μεταποιημένα προϊόντα, τυποποιημένα

και συσκευασμένα είδη οινοπωλείου (ζεστό κρασί), τυποποιημένα και συσκευασμένα παραδοσιακά ποτά (ρακί, λικέρ), βιβλία, διακοσμητικές / ευχετήριες κάρτες και ημερολόγια, γούρια, κλπ, είδη λαϊκής τέχνης, είδη αρωματοποιίας και παραδοσιακά, χειροποίητα σαπούνια κ.λπ., ομοειδή προϊόντα, διακοσμητικά φυτά (ιδίως με χριστουγεννιάτικο διάκοσμο), λούτρινα παιχνίδια, μπαλόνια, ζαχαρωτά γλυκά marshmallows, καραμέλες, ξηροί καρποί, κουραμπιέδες, μελομακάρονα, χαλβάς, παραδοσιακά γλυκά, τυποποιημένα αναψυκτικά και νερό, ψητά κάστανα, ποπ κορν, καλαμπόκι βραστό ή ψητό, «μαλλί της γριάς», γλειφιτζούρια, πρόχειρα γεύματα, σφολιατοειδή, είδη ταχυφαγείου (σάντουιτς, πίτες, πίτσες, πεινιρλί) και είδη οβελιστηρίου, τα οποία θα πωλούνται από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, και παραδοσιακά γλυκίσματα ρολού ζύμης με πραλίνα, και οποιοδήποτε άλλο προϊόν κριθεί και αποφασιστεί από την ΔΗΚΕΗ ότι πληροί τις προϋποθέσεις. Επισημαίνεται ότι οι πωλητές που θα παρασκευάζουν ή θα διαθέτουν στο κοινό πρόχειρα γεύματα από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης, θα είναι υποχρεωμένοι να τηρούν απαρέγκλιτα τις ειδικές διατάξεις της υγειονομικής νομοθεσίας και να πληρούν τις προϋποθέσεις παρασκευής και διάθεσης των προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με τον νόμο.

Γ) Για το έτος 2018 καθορίζει τα **καταβαλλόμενα τέλη** ανά θέση και κατηγορία εμπορικών οικίσκων της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς και καθορίζει τα είδη των μηχανικών μέσων ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου καθώς και τις διαδικασίες που θα ακολουθηθούν, όπως όλα αυτά προβλέπονται στην μελέτη της επιχείρησης υπ' αριθμόν **45/2018**, με αρ. πρωτ. 2029/3-10-2018, την οποία εγκρίνει και ως προς τα προϋπολογιζόμενα έσοδα του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, συνολικού ποσού €109.400,00, όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο κείμενο που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας:



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ταχ. Δ/νση: Διονυσίου 13Α, Νέα Αλικαρνασός

Τ.Κ. 716 01, Ηράκλειο Κρήτης

Τηλέφωνο Επικοινωνίας: 2813 409851

Fax: 2813 409809

Email: dikeh@heraklion.gr

**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΤΕΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ &
Προβλεπόμενα έσοδα «Χριστουγεννιάτικου Κάστρου»
για το έτος 2018-2019**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Καταβαλλόμενα Τέλη Συμμετοχής για εμπορικούς οικίσκους Χριστουγεννιάτικης Αγοράς
2. Καθορισμός ειδών μηχανικών μέσων ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου και τιμών εκκίνησης προσφορών δημοπρασιών

1. Καταβαλλόμενα Τέλη Συμμετοχής για εμπορικούς οικίσκους ή για ελεύθερους χώρους της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς

Για την συμμετοχή στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2018, οι συμμετέχοντες που πληρούν τις προϋποθέσεις της νομοθεσίας, κατόπιν δημόσιας κλήρωσης ως προς την συμμετοχή τους, θα καταβάλουν τα ακόλουθα τέλη για τους εμπορικούς οικίσκους και για τους ελεύθερους χώρους. Η κλήρωση για συγκεκριμένους αριθμημένους οικίσκους και ελεύθερους χώρους θα γίνει μετά την καταβολή των τελών και την προσκόμιση την ΔΗΚΕΗ των σχετικών αποδεικτικών, σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου (ΑΔΑ: ΨΧΞΤΟΚ6Ξ-ΩΞ0):

1. **Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €800,00
Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 20
2. **Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο: €1.200,00
Σύνολο οικίσκων προς διάθεση: 10
3. **Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 3,00μ για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €1.000,00
Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 7
4. **Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος διαστάσεων έως 9 τμ για επιχείρηση ζαχαρωτών γλυκισμάτων - marshmallows**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο/θέση: €3.000,00
Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1 (ΜΟΝΟΠΩΛΕΙΟ)
5. **Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος διαστάσεων έως 9 τμ για επιχείρηση πώλησης Ξηρών καρπών**
Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο/θέση: €3.000,00
Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1 (ΜΟΝΟΠΩΛΕΙΟ)
6. **Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 8,00μ**

χ 3,00μ για τοποθέτηση καντίνας διάθεσης προϊόντων οβελιστηρίου (Σουβλάκι)

Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν καντίνα με άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €4.000,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1 (ΜΟΝΟΠΩΛΕΙΟ)

7. Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος διαστάσεων έως 9 τμ για επιχείρηση διάθεσης σφολιατοειδών (σάντουιτς, πίτες, πίτσες, πεινιρλί):

Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν κατάλληλη άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος, ανάλογα με το είδος των τροφίμων που θα πωλούν (τυποποιημένα είδη ή μη, παρασκευασμένα επί τόπου ή προπαρασκευασμένα ή προψημένα, κατεψυγμένα κλπ.

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο/θέση: €3.000,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1 (ΜΟΝΟΠΩΛΕΙΟ)

8. Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση τροχήλατου οχήματος διαστάσεων έως 9τμ για πώληση παραδοσιακού γλυκού ρολού ζύμης με πραλίνα

Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν βεβαίωση καταλληλότητας και κατάλληλη άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά οικίσκο/θέση: €3.000,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 1 (ΜΟΝΟΠΩΛΕΙΟ)

9. Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 10,00τμ για τοποθέτηση τροχήλατων με πόμ κόρν, μαλλί της γριάς, γλειφιτζούρια και κάστανα

Οι υποψήφιοι θα πρέπει απαραίτητως να διαθέτουν τροχήλατο με άδεια υγειονομικού ενδιαφέροντος και άδεια σύμφωνα με τον Ν. 4497/2017.

Καταβαλλόμενα Τέλη ανά θέση: €800,00

Συνολικές θέσεις προς διάθεση: 3

Σε περίπτωση που κάποιοι οικίσκοι ή ελεύθεροι χώροι από τους ανωτέρω περιγραφόμενους, παραμείνουν αδιάθετοι ή ελευθερωθούν μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας των αρχικών κληρώσεων, η ΔΗΚΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να τους διανείμει στους επιλαχόντες των κληρώσεων, ανάλογα με την σειρά εξαγωγής του ονόματός τους από την κληρωτίδα. Οι ιδιοκτήτες οικίσκων που τοποθετήσουν τους ιδιόκτητους οικίσκους τους στον χώρο του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, δυνάμει των ανωτέρω, οφείλουν να συμμορφώνονται άμεσα προς τις πάσης φύσεως υποδείξεις, αισθητικές κλπ, της Επιτροπής του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου της ΔΗΚΕΗ.

2. Καθορισμός ειδών μηχανικών και λοιπών μέσων ψυχαγωγίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2018 και τιμών εκκίνησης προσφορών

Η συμμετοχή των ενδιαφερομένων θα γίνεται μετά από διενέργεια δημόσιας ανοιχτής πλειοδοτικής δημοπρασίας, οι ειδικότεροι όροι της οποίας θα καθορίζονται σε σχετική διακήρυξη που θα δημοσιεύσει η ΔΗΚΕΗ, με βάση τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου (ΑΔΑ: ΨΧΞΤΟΚ6Ξ-ΩΞΟ) και την εφαρμοστέα νομοθεσία. Τα μηχανικά και λοιπά μέσα ψυχαγωγίας για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου 2018 και οι υπηρεσίες που θα παρασχεθούν θα είναι τα ακόλουθα:

1. **Φωτογράφος**
Παραχώρηση εμπορικού οικίσκου ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 2,50 x 3,00μ ή παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας αντιστοιχών διαστάσεων, για την τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος για επιχείρηση φωτογράφου. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες και μέριμνά του τις αποδοχές και την ασφάλιση όπως νόμος ορίζει, δύο (2) εργαζόμενους με ωράριο που θα καλύπτει (μεταξύ των δύο εργαζομένων) το ωράριο λειτουργίας του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, οι οποίοι θα προσληφθούν από τον πλειοδότη, αφότου εγκριθούν ως προς την φυσική τους καταλληλότητα από την ΔΗΚΕΗ, ως «Άγιοι Βασίληδες».
Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€3.000,00**
2. **Πίστα Πατινάζ**
Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 7,00μ x 12,00μ περίπου, για την τοποθέτηση πίστας πατινάζ κατασκευασμένης από μαλακό υλικό, ώστε να είναι ασφαλής η χρήση της από παιδιά και να αποφεύγονται κατά το δυνατόν τα ατυχήματα λόγω σκληρότητας του υλικού κατασκευής.
Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€6.000,00**
3. **Δύο θέσεις τοποθέτησης ψυχαγωγικού μέσου «βράχων αναρρίχησης»**
Παραχώρηση χώρων επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 6,00μ x 6,00μ περίπου έκαστος, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου «βράχων αναρρίχησης» (δύο θέσεων).
Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού για κάθε «βράχο»: **€4.000,00**
4. **Ψυχαγωγικό μέσο προβολής με αλληλεπίδραση των 5 αισθήσεων**
Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 5,00μ x 8,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου προβολής με αλληλεπίδραση των πέντε αισθήσεων, τύπου «5D cinema».
Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€5.000,00**
5. **Ψυχαγωγικό μέσο πίστας ηλεκτρικών αυτοκινητιδίων**
Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 8,00μ x 13,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου πίστας ηλεκτρικών αυτοκινητιδίων.
Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€8.000,00**
6. **Τρεις θέσεις τοποθέτησης ψυχαγωγικού μέσου Εικονικής Πραγματικότητας (Virtual Reality)**
Παραχώρηση τριών οικίσκων ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της Πλατείας Ελευθερίας (σε τρία διαφορετικά σημεία στην Πλατεία Ελευθερίας) διαστάσεων εκάστου χώρου 2,50μ x 3,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου εικονικής πραγματικότητας.
Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού ανά οικίσκο: **€3.000,00**
7. **Ψυχαγωγικό μέσο Ρόδα ή Μύλος**
Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 5,00μ x 7,00μ για την τοποθέτηση του ψυχαγωγικού μέσου «Ρόδα» ή «Μύλος».
Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€4.000,00**
8. **Ψυχαγωγικό μέσο κερματοφόρων παιχνιδιών**
Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, συνολικής επιφάνειας

270 τμ που θα επιμερίζεται σε τρεις διαφορετικές θέσεις πάνω στην πλατεία, για την τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών. Επιπλέον όσων δικαιολογητικών συμμετοχής προβλεφθούν στην σχετική διακήρυξη, οι συμμετέχοντες θα υποχρεούνται να καλύπτουν τα παιχνίδια τους με τέντες τύπου παγόδας, χρώματος μπεζ ή λευκού ή άλλου τύπου ή χρώματος κατόπιν σχετικής έγκρισης από την Επιτροπή του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου.

Τιμή εκκίνησης του διαγωνισμού: **€15.000,00**

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που οποιοσδήποτε τελευταίος πλειοδότης δεσμευτεί εγγράφως ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών της ΔΗΚΕΗ, μετά το πέρας της δημοπρασίας, ότι ως αντισταθμιστικό όφελος προς την ΔΗΚΕΗ θα εγκαταστήσει στην Πλατεία Ελευθερίας καρουσέλ για δωρεάν χρήση από τους επισκέπτες του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου για όλο το χρονικό διάστημα λειτουργίας του, θα έχει έκπτωση από την τελική τιμή προσφοράς του €3.000, εάν το καρουσέλ είναι από 10 έως 16 θέσεις και €4.000, εάν το καρουσέλ είναι άνω των 16 θέσεων. Οι ειδικότεροι όροι σχετικά με το αντισταθμιστικό αυτό όφελος θα καθορίζονται στην σχετική διακήρυξη δημοπρασίας της ΔΗΚΕΗ.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ «ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ» 2018				
A/A	ΕΙΔΟΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ/ΧΩΡΟΥ	ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΤΕΛΗ	ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ
1	Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 2,00μ x 2,00μ	800,00 €	20	16.000,00 €
2	Εμπορικοί οικίσκοι ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ	1.200,00 €	10	12.000,00 €
3	Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 3,00μ x 3,00μ για τοποθέτηση οικίσκων ιδιοκτησίας συμμετεχόντων	1.000,00 €	7	7.000,00 €
4	Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος διαστάσεων έως 9 τμ για επιχείρηση ζαχαρωτών γλυκισμάτων - marshmallows	3.000,00 €	1	3.000,00 €
5	Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος διαστάσεων έως 9 τμ για επιχείρηση πώλησης ξηρών καρπών	3.000,00 €	1	3.000,00 €
6	Ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 8,00μ x 3,00μ για τοποθέτηση καντίνας διάθεσης προϊόντων οβελιστηρίου (Σουβλάκι)	4.000,00 €	1	4.000,00 €
7	Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος διαστάσεων έως 9τμ για επιχείρηση διάθεσης σφολιατοειδών (σάντουιτς, πίτες, πίτσες, πείνιρλί)	3.000,00 €	1	3.000,00 €
8	Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 3,00μ x 2,50μ ή ελεύθερος χώρος επί της Πλατείας Ελευθερίας για τοποθέτηση τροχήλατου οχήματος διαστάσεων έως 9τμ για πώληση παραδοσιακού γλυκού ρολού ζύμης με πραλίνα	3.000,00 €	1	3.000,00 €

9	Ελεύθεροι χώροι επί της Πλατείας Ελευθερίας διαστάσεων έως 10,00τμ για τοποθέτηση τροχήλατων με πόπ κόρν, μαλλί της γριάς, γλειφιτζούρια και κάστανα	800,00 €	3	2.400,00 €
10	Εμπορικός οικίσκος ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ διαστάσεων 2,50 x 3,00μ ή παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας αντιστοίχων διαστάσεων για την τοποθέτηση οικίσκου ιδιοκτησίας συμμετέχοντος για επιχείρηση φωτογράφου	3.000,00 €	1	3.000,00 €
11	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 7,00μ x 12,00μ περίπου για την τοποθέτηση πίστας πατινάζ από teflon.	6.000,00 €	1	6.000,00 €
12	Παραχώρηση χώρων επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 6,00μ x 6,00μ περίπου έκαστος, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου «βράχων αναρρίχησης»	4.000,00 €	2	8.000,00 €
13	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 5,00μ x 8,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου προβολής με αλληλεπίδραση των πέντε αισθήσεων, τύπου «5D cinema».	5.000,00 €	1	5.000,00 €
14	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 8,00μ x 13,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου πίστας ηλεκτρικών αυτοκινητιδίων	8.000,00 €	1	8.000,00 €
15	Παραχώρηση οικίσκων ιδιοκτησίας της ΔΗΚΕΗ επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων εκάστου χώρου 2,50μ x 3,00μ περίπου, για την τοποθέτηση ψυχαγωγικού μέσου εικονικής πραγματικότητας.	3.000,00 €	3	9.000,00 €
16	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, διαστάσεων 5,00μ x 7,00μ για την τοποθέτηση του ψυχαγωγικού μέσου «Ρόδα» ή «Μύλος».	4.000,00 €	1	4.000,00 €
17	Παραχώρηση χώρου επί της Πλατείας Ελευθερίας, συνολικής επιφάνειας 270 τμ, για την τοποθέτηση κερματοφόρων παιχνιδιών	15.000,00 €	1	15.000,00 €
18	Χορηγίες σε χρήμα	5.000,00 €	1	5.000,00 €
19	Αντισταθμιστικό καρουσέλ μικρό	-3.000,00 €	1	-3.000,00 €
20	Αντισταθμιστικό καρουσέλ μεγάλο	-4.000,00 €	1	-4.000,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ				109.400,00 €

Δ) Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο να προχωρήσει σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες που σχετίζονται με την έκδοση και δημοσίευση πρόσκλησης προς τους ενδιαφερόμενους συμμετέχοντες και με την κλήρωση των συμμετεχόντων, την κλήρωση των αριθμημένων οικίσκων και να προχωρήσει τις διαδικασίες του ΠΔ 271/1981 σχετικά με τις δημοπρασίες που απαιτούνται για τη διοργάνωση του Χριστουγεννιάτικου Κάστρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας και την σχετική νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 387/2018.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Γραμματέας του Δ.Σ.

Γεώργιος Τσαγκαράκης

Ασπασία Φλουρή