



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΩΝ & ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ
Πληροφορίες: Πεδιαδιτάκης Γεώργιος
Τηλ.: 2813409613
E-mail : diaxirisi@heraklion.gr
Ηράκλειο 16/05/2024

ΕΡΓΟ: Ανάθεση Συντήρησης Ηλεκτροπαραγωγού
Ζεύγους (γεννήτρια) & συντήρηση του
τριφασικού αεροσυμπιεστή (κλειστού τύπου)
του Δημοτικού Πρατηρίου Καυσίμων

Σκοπός / Γενική Περιγραφή

Οι παρακάτω αναφερόμενες τεχνικές προδιαγραφές, αφορούν την ανάθεση συντήρησης του Ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (γεννήτρια) & συντήρηση του τριφασικού αεροσυμπιεστή (κλειστού τύπου) του Δημοτικού Πρατηρίου Καυσίμων κίνησης οχημάτων.

Η ανάθεση θα βαρύνει τον κωδικό Κ.Α 10-6265.013, με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού κεντρικής αποθήκης αναλώσιμων ειδών και Δημοτικού Πρατηρίου Καυσίμων» και ποσού 806,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α 24%, του προϋπολογισμού έτους 2024.

CPV: 50532300-6 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης γεννητριών

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Ενδεικτικά παρακάτω αναφέρονται οι εργασίες προληπτικής συντήρησης που είναι υποχρεωμένος να πραγματοποιήσει ο ανάδοχος συντηρητής όπου όμως σε κάθε περίπτωση οι εργασίες συντήρησης θα γίνονται με την συχνότητα τον τρόπο και τις απαιτήσεις που καθορίζει η κείμενη νομοθεσία και ο κατασκευαστής του εξοπλισμού.

ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Ζ. & ΤΡΙΦΑΣΙΚΟΥ ΑΕΡΟΣΥΜΠΙΕΣΤΗ (κλειστού τύπου)

Μετά από την επίσκεψη- συντήρηση από τον ανάδοχο θα υποβάλλεται υπόμνημα σχετικά με τις εργασίες που έγιναν, τις εκάστοτε παρατηρήσεις που διαπιστώθηκαν, τις προτάσεις για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία του Η/Ζ & του αεροσυμπιεστή καθώς και αναλυτική λίστα καταγραφής του εξοπλισμού που έγιναν οι εργασίες.

ΓΕΝΙΚΑ

α. Τα Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη (Η/Ζ) ή αλλιώς Γεννήτριες, λειτουργούν ως λύση εφεδρείας για περιπτώσεις απώλειας ηλεκτρικής ισχύος που προκαλούνται στο δίκτυο της Δ.Ε.Η., ώστε όσα φορτία και εγκαταστάσεις πρέπει να λειτουργούν αδιάλειπτα, να συνεχίσουν να λειτουργούν λαμβάνοντας την απαιτούμενη ηλεκτρική ισχύ. Για την διασφάλιση της ορθής λειτουργίας των εγκατεστημένων Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών (Η/Ζ), απαιτείται η ετήσια συντήρησή τους καθώς και η τεχνική υποστήριξη αυτών, από εξειδικευμένο συνεργείο συντήρησης.

β. Ο αεροσυμπιεστής κλειστού τύπου εξυπηρετεί τις ανάγκες με τροφοδοσία αέρα στα οχήματα του Δήμου Ηρακλείου.

Με τον όρο «συντήρηση», νοείται η επιθεώρηση της λειτουργίας τους μία φορά τουλάχιστον το έτος.

Οι υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης περιγράφονται και στους Ειδικούς Όρους - Παρατηρήσεις.

Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες συντήρησης σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ακόμη και αυτές που δεν προβλέπονται στην Τεχνική Περιγραφή, αλλά όμως κρίνονται απαραίτητες και συνιστώνται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος ή συσκευής, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ Η/Ζ.

Το εφεδρικό Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος που είναι εγκατεστημένο αποτελείται από τα παρακάτω κύρια μέρη: Πετρελαιοκινητήρα, Τριφασική γεννήτρια, Ηλεκτρικό πίνακα μεταγωγής και ελέγχου που περιλαμβάνει όλες τις διατάξεις, όργανα και συσκευές για την λειτουργία και προστασία των Η/Ζ.

Ο Έλεγχος θα πρέπει να γίνεται και στα τρία μέρη από τα οποία αποτελείται το Η/Ζ ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του, ανεξάρτητα από το εάν πρόκειται για την ετήσια συντήρηση ή την μηνιαία επιθεώρηση. Τα υλικά που χρησιμοποιούνται κατά τις διαδικασίες συντήρησης / επιθεώρησης είναι: Φίλτρα, Λάδια, αλλαγή λαδιών, συμπληρώσεις, Αντιψυκτικά υγρά, Υγρά Μπαταριών, Λιπαντικά, Καθαριστικά, και αναλυτικά τα παρακάτω:

ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΚΙΝΗΤΗΡΑΣ

Αντικατάσταση των φίλτρων πετρελαίου, νερού, λαδιού, αέρος, Αντικατάσταση λαδιού πετρελαιοκινητήρα. Έλεγχος καλωδιώσεων και συνδέσεων, Έλεγχος αντλίας, μίζας δυναμό και μαγνήτη πετρελαιοκινητήρα. Έλεγχος εξάτμισης και αντικραδασμικών βάσεων Η/Ζ, Γενική λίπανση και καθαρισμός.

ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ

Έλεγχος ηλεκτρονικής διέγερσης, Γενική λίπανση και καθαρισμός.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ Η/Ζ

Σύμφιση των συνδέσεων και καλωδίων του πίνακα, Πλήρης έλεγχος αυτόματης λειτουργίας του Η/Ζ και με τα φορτία ανάγκης (χωρίς να επηρεάζεται η απρόσκοπτη λειτουργία των Υπηρεσιών) Γενικός καθαρισμός πίνακα.

Ενδεχομένως κάποιες από τις εργασίες που περιλαμβάνονται στην Τεχνική Περιγραφή να μην αφορούν κάποιους από τους τύπους των εγκατεστημένων Η/Ζ (π.χ. ανοιχτού- κλειστού τύπου). Σε αυτήν την περίπτωση και για τα συγκεκριμένα Η/Ζ οι εν λόγω εργασίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις συντήρησης των συγκεκριμένων τύπων Η/Ζ.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ αεροσυμπιεστή κλειστού τύπου

Γενική συντήρηση τριφασικού αεροσυμπιεστή κλειστού τύπου.

1) Αντικατάσταση του λιπαντικού ελαίου και του φίλτρου λαδιού.

2) Αντικατάσταση - έλεγχος στις βαλβίδες υψηλής και χαμηλής πίεσης και στην βαλβίδα αντεπιστροφής.

3) Αντικατάσταση - έλεγχος στις φλάντζες βαλβίδων

Επιθεώρηση μεταξύ του συμπιεστή και του κινητήρα.

Έλεγχος σε όλες οι βίδες και τα παξιμάδια για τη σωστή στεγανότητα, έλεγχος σε αποσβεστήρες κραδασμών και συνδέσεις σωλήνων, επιθεώρηση στην αντλία λαδιού, επιθεώρηση σε όλες οι συνδέσεις των σωλήνων (συμπιεστής σε λειτουργία).

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Η επίβλεψη της λειτουργίας, η συντήρηση, η τυχόν αποκατάσταση βλαβών και αντικατάσταση οργάνων, διακοπών και λοιπών στοιχείων του Η/Ζ & του αεροσυμπιεστή θα γίνεται από ειδικούς πεπειραμένους τεχνίτες.

2. Οι εργασίες προληπτικής συντήρησης που απαιτούν διακοπή ρεύματος θα γίνονται σε ώρες που θα έχουν από πριν συμφωνηθεί με τον διαχειριστή του Δημοτικού Τπρατηρίου.

3. Ο συντηρητής έχει υποχρέωση να διαθέτει χωρίς πρόσθετη αποζημίωση κάθε όργανο, συσκευή, εξοπλισμό ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων την επισκευή και ρύθμιση αυτών, καθώς και τα ανταλλακτικά που απαιτούνται για την ετήσια συντήρηση (φίλτρα λαδιού, πετρελαίου κλπ) και αναλώσιμα (λιπαντικά, υγρά μπαταρίας κλπ)

4. Για την παρακολούθηση - έλεγχο, των εργασιών της συντήρησης και των εργασιών αποκατάστασης βλαβών, ο συντηρητής υποχρεούται να παραδώσει δελτίο συντήρησης που θα φυλάσσεται από τον Υπεύθυνο του Δημοτικού Τπρατηρίου Κausίμων Κίνησης Οχημάτων του Δήμου Ηρακλείου.

Προσοχή: Η οικονομική προσφορά θα δοθεί για το σύνολο των υπηρεσιών και όχι για μέρος αυτών.

**Ο Υπεύθυνος του Τμήματος
Διαχείρισης Υλικών & Αποθεμάτων**

Η Δ/ντρια Οικονομικών Υπηρεσιών

Γιώργος Πεδιαδιτάκης

Ελένη Σταυρακάκη